



SETTORE NUOVE OPERE INFRASTRUTTURALI

UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

OGGETTO: **INTERVENTO LD9002 - D.G.R. 1704/2018 - Appalto 26/2019 Nuova S.R. 10 "Padana Inferiore" tra Carceri (PD) e Legnago (VR). 1° lotto funzionale da Borgo Veneto a Carceri (PD).**
Artt. 7 e 8 della Legge 241/90, Art.11 del Decreto del Presidente della Repubblica n°327/01 e ss.mm.ii
Comunicazione di avvio del procedimento di adozione variante al Piano Urbanistico Generale comportante imposizione del vincolo espropriativo.

Veneto Strade
S.p.a.
Protocollo generale
6539/2023
21-03-2023
Cl. 10.03.0



IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI RENDE NOTO

Che la scrivente Società, Concessionaria della Regione del Veneto per la progettazione, costruzione e gestione delle strade di interesse Regionale, sta provvedendo alla definizione del progetto indicato in oggetto, col quale verranno identificate le aree e le loro rispettive superfici, interessate dai lavori e pertanto soggette ad espropriazione per pubblica utilità;
Che la società Veneto Strade S.p.A. a seguito degli atti di concessione stipulati con la Regione Veneto e le Province del Veneto è concessionaria della strada oggetto di intervento.

Che è in corso di predisposizione il progetto definitivo per la realizzazione di:

**INTERVENTO LD9002 - D.G.R. 1704/2018 - Appalto 26/2019
Nuova S.R. 10 "Padana Inferiore" tra Carceri (PD) e Legnago (VR).
1° lotto funzionale – da Borgo Veneto a Carceri (PD).**

Che la localizzazione di tale opera pubblica comporterà variante al Piano Urbanistico Generale dei Comuni di Borgo Veneto – Ospedaletto Euganeo – Ponso - Carceri in Provincia di Padova.

Che ai sensi dell'art. 9.1 DPR 327/2001 l'efficacia dell'atto di approvazione della suddetta variante comporterà imposizione di vincolo preordinato alla espropriazione.

Che il vincolo urbanistico preordinato all'esproprio è una delle condizioni per poter espropriare le aree necessarie alla realizzazione dell'opera.

Che dalla approvazione della variante comportante imposizione del vincolo espropriativo, sono interessate le ditte ed i mappali indicati nell'estratto del piano particellare di esproprio, allegato alla presente comunicazione, ai sensi dell'art. 11, del D.P.R. 327/01.

Che VENETO STRADE S.P.A. con sede in - Via Cesco Baseggio n° 5 - 30174 Mestre-Venezia è Autorità competente alla realizzazione dell'opera.

Che oggetto del Procedimento è l'adozione di variante al piano regolatore generale dei Comuni di Borgo Veneto (PD) – Ospedaletto Euganeo (PD) – Ponso (PD) e Carceri (PD) con imposizione di vincolo preordinato all'esproprio (artt. 10.2, 12 e 19 DPR 327/2001) funzionale alla realizzazione dell'opera pubblica: **INTERVENTO LD9002 - D.G.R. 1704/2018 - Appalto 26/2019 Nuova S.R. 10 "Padana Inferiore" tra Carceri (PD) e Legnago (VR). 1° lotto funzionale da Borgo Veneto a Carceri (PD).**

Che Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Gabriella Manginelli – Dirigente dell'Ufficio per le espropriazioni di Veneto Strade S.p.A. – Tel.041 2907711- E-mail g.manginelli@venetostrade.it - pec venetostrade@pec.venetostrade.it

Veneto Strade spa
Cap. Soc. € 5.163.200 i.v.
P.iva - C.F. e Reg. Imp. 03345230274

Direzione Centrale Mestre
Sede Legale Veneto Strade spa
Cap. Soc. € 5.163.200 i.v.
P.iva - C.F. e Reg. Imp. 03345230274

Direzione Centrale Mestre
Sede Legale Amministrativa Operativa
Via C. Baseggio, 5
30174 Mestre Venezia
Tel. (+39)0412907711
Fax Area Direzione
(+39)0412907852
Fax Area Manutenzione
(+39)0412907752
Fax Area Progetti-Lavori
(+39)0412907802
segreteria@venetostrade.it
venetostrade@pec.venetostrade.it

Direzione Operativa Belluno
Via Villa Patt. 1
32036 Sedico (BL)
Tel. (+39)0437868111
Fax (+39)0437853283
segreteria@venetostrade.it
venetostrade@pec.venetostrade.it
www.venetostrade.it

Member of CISQ Federation





AVVISA

Che presso la sede di *Via Cesco Baseggio, n. 5 Mestre _ Venezia, U.O. Espropri* è depositata:

la bozza del progetto, il piano particellare di esproprio e relativo elenco ditte, così come risultanti intestatarie catastalmente, oltre ad altra documentazione afferente il procedimento prescritta dalla normativa sopra richiamata.

Detta documentazione è consultabile in orario di ufficio dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e dalle ore 14,30 alle ore 16,00, dal lunedì al mercoledì, previo appuntamento telefonico, presso *l'U.O. Espropri*.

Che la bozza del progetto e la documentazione afferente è anche consultabile:

Presso le sedi municipali dei Comuni di Borgo Veneto (PD) – Ospedaletto Euganeo (PD) – Ponso (PD) e Carceri (PD) durante gli orari di apertura al pubblico;

Al link messo a disposizione da Veneto Strade S.p.A.:

https://drive.google.com/drive/folders/1ijJdsZ-0D1LeQQPlzLQE_OPd--iFigbo?usp=share_link

COMUNICA

Entro 30 giorni dalla data di pubblicazione della presente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11.2 i proprietari degli immobili interessati al procedimento in argomento possono formulare eventuali osservazioni scritte presso il seguente indirizzo: *Veneto Strade S.p.A. Servizio Espropri Via Cesco Baseggio, 5 - 30174 Mestre Venezia*.

Che le osservazioni presentate verranno valutate dall'Autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni.

Che il presente avviso, ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.P.R. 327/2001, avendone titolo, sostituisce a tutti gli effetti la comunicazione personale.

Per comunicazioni e/o informazioni è possibile riferirsi all'assistente al responsabile del procedimento:

Per gli aspetti espropriativi: rag. Rosanna Roncone tel. 041 2907205

r.roncone@venetostrade.it

Per gli aspetti progettuali: Ing. Alberto Cuogo tel. 041 2907711

a.cuogo@venetostrade.it



Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Gabriella Manginelli

Allegato:

Estratto Piano Particellare di esproprio

Veneto Strade spa
Cap. Soc. € 5.163.200 i.v.
P.iva - C.F. e Reg. Imp. 03345230274

Direzione Centrale Mestre
Sede Legale Veneto Strade spa
Cap. Soc. € 5.163.200 i.v.
P.iva - C.F. e Reg. Imp. 03345230274

Direzione Centrale Mestre
Sede Legale Amministrativa Operativa
Via C. Baseggio, 5
30174 Mestre Venezia
Tel. (+39)0412907711
Fax Area Direzione
(+39)0412907852
Fax Area Manutenzione
(+39)0412907752
Fax Area Progetti-Lavori
(+39)0412907802
segreteria@venetostrade.it
venetostrade@pec.venetostrade.it

Direzione Operativa Belluno
Via Villa Palli, 1
32036 Sedico (BL)
Tel. (+39)0437868111
Fax (+39)0437853283
segreteria@venetostrade.it
venetostradebl@pec.venetostrade.it
www.venetostrade.it

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001