



# Comune di BORGO VENETO

Provincia di Padova

[www.comune.borgoveneto.pd.it](http://www.comune.borgoveneto.pd.it)

Sede Legale in località Saletto - Via Roma, 67

◆ cap 35040 (Santa Margherita d'Adige, Megliadino San Fidenzio) ◆ 35046 (Saletto)

◆ tel. 0429-89152 ◆ Fax 0429-899463

◆ Cod. Fisc. n. 05122030280 ◆ Part. IVA n. 05122030280

◆ Codice Istat 028107 ◆ Codice Catastale M402 ◆

e:mail [protocollo@comune.borgoveneto.pd.it](mailto:protocollo@comune.borgoveneto.pd.it) ; P.E.C. : [protocollo@pec.comune.borgoveneto.pd.it](mailto:protocollo@pec.comune.borgoveneto.pd.it)

**COMPILARE DA PARTE DEL PROPRIETARIO**

**ALLEGATO SUB. "B"**

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

**Da presentare da parte dei proprietari degli immobili da destinare ad abitazione,  
in sede di iscrizione e richiesta di variazione anagrafica o richiesta idoneità alloggiativa**

(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/la sottoscritto/a..... nato a .....

il ..... e residente a .....

in Via ..... n. ....

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,

### DICHIARA

Dovendo provvedere all'iscrizione anagrafica / variazione anagrafica di..... in riferimento all'alloggio di mia proprietà, di via ..... n. .... destinato ad abitazione:

- Che l'altezza minima interna utile dei locali adibiti ad abitazione è di m. 2,70;
- Che viene assicurato Per ogni abitante deve essere assicurata una superficie abitabile non inferiore a mq. 14 per i primi 4 abitanti, e mq. 10 per ciascuno dei successivi;
- Che l'alloggio, per quanto possibile, rispetta i parametri relativi alla superficie utile previsti dall'art. 9, comma 3, della L.R. 2 aprile 1996, n. 10 ;
- Le stanze da letto hanno una superficie minima di mq. 9, se per una persona, e di mq. 14, se per due persone, e che le stesse sono provviste di finestra apribile;
- Che l'alloggio è dotato di una stanza di soggiorno di almeno mq. 14, e che la stanza soggiorno è provvista di finestra apribile;
- Che l'alloggio è dotato di regolari allacciamenti alle pubbliche utenze: acquedotto, energia elettrica e rete del gas;
- Che il sistema di riscaldamento esistente assicura una temperatura dell'aria interna compresa tra il 18 °C e i 20°C e che essa è uguale in tutti gli ambienti abitati e nei servizi, esclusi i ripostigli;
- Che le superfici interne delle parti opache delle pareti non presentano tracce di condensazione permanente;
- Che tutti i locali degli alloggi, eccettuati quelli destinati a servizi igienici, disimpegni, corridoi, vani-scala e ripostigli fruiscono di illuminazione naturale diretta, adeguata alla destinazione d'uso;
- Che per ciascun locale d'abitazione, l'ampiezza delle finestre è proporzionata in modo da assicurare un valore di fattore luce diurna medio non inferiore al 2%, e comunque la superficie finestrata apribile non è inferiore a 1/8 della superficie del pavimento;
- Che per i locali che non consentono di fruire di ventilazione naturale, si è ricorrsi alla ventilazione meccanica centralizzata immettendo aria opportunamente captata e con requisiti igienici



# Comune di BORGO VENETO

Provincia di Padova

**www.comune.borgoveneto.pd.it**

Sede Legale in località Saletto - Via Roma, 67

◆ cap 35040 (Santa Margherita d'Adige, Megliadino San Fidenzio) ◆ 35046 (Saletto)

◆ tel. 0429-89152 ◆ Fax 0429-899463

◆ Cod. Fisc. n. **05122030280** ◆ Part. IVA n. **05122030280**

◆ Codice Istat **028107** ◆ Codice Catastale **M402** ◆

e:mail [protocollo@comune.borgoveneto.pd.it](mailto:protocollo@comune.borgoveneto.pd.it) ; P.E.C. : [protocollo@pec.comune.borgoveneto.pd.it](mailto:protocollo@pec.comune.borgoveneto.pd.it)

confacenti, idonei ad assicurare, comunque e in ogni caso, l'aspirazione di fumi, vapori ed esalazioni nei punti di produzione (cucine, gabinetti, ecc.) prima che si diffondano;

- Che il «posto di cottura», annesso al locale di soggiorno, e comunicante ampiamente con quest'ultimo, è adeguatamente munito di impianto di aspirazione forzata sui fornelli;
- Che la stanza da bagno è fornita di apertura all'esterno per il ricambio dell'aria o dotata di impianto di aspirazione meccanica;
- Che per la stanza da bagno sprovvista di apertura all'esterno non è prevista l'installazione di apparecchi a fiamma libera;
- Che almeno una stanza da bagno è dotata dei seguenti impianti: vaso, bidet, vasca da bagno o doccia, lavabo;
- Che la protezione acustica degli ambienti per quanto concerne i rumori da calpestio, rumori da traffico, rumori da impianti o apparecchi comunque installati nel fabbricato, rumori o suoni aerei provenienti da alloggi contigui e da locali o spazi destinati a servizi comuni, fa riferimento agli standard consigliati dal Ministero dei lavori pubblici o da altri qualificati organi pubblici.

Dichiaro di essere informato, ai sensi per gli effetti di cui all'art. 10 della legge 675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

Borgo Veneto, lì .....

Il Proprietario

.....

Ai sensi dell'art. 38, del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 la dichiarazione può essere sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto, ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.



# Comune di BORGIO VENETO

Provincia di Padova

[www.comune.borgioveneto.pd.it](http://www.comune.borgioveneto.pd.it)

Sede Legale in località Saletto - Via Roma, 67

◆ cap 35040 (Santa Margherita d'Adige, Megliadino San Fidenzio) ◆ 35046 (Saletto)

◆ tel. 0429-89152 ◆ Fax 0429-899463

◆ Cod. Fisc. n. **05122030280** ◆ Part. IVA n. **05122030280**

◆ Codice Istat **028107** ◆ Codice Catastale **M402** ◆

e:mail [protocollo@comune.borgioveneto.pd.it](mailto:protocollo@comune.borgioveneto.pd.it) ; P.E.C. : [protocollo@pec.comune.borgioveneto.pd.it](mailto:protocollo@pec.comune.borgioveneto.pd.it)

## DA COMPILARE SOLO DALL'ADDETTO COMUNALE

---

---

### Qualora dichiarazione venga sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto

COMUNE DI BORGIO VENETO (Padova)

AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE

(Art. 21, comma 2, del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Oggi ..... Avanti a me ....., dipendente addetto, è comparso/a il/la Sig./Sig.ra ..... la cui identità personale ho accertato mediante ..... il/la quale ha reso la su estesa dichiarazione che ha sottoscritto in mia presenza, dopo essere stato da me ammonito/a sulla responsabilità penale cui può incorrere in caso di dichiarazione mendace.

Il Dipendente addetto

(.....)

.....

---

---

### Qualora dichiarazione NON venga sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto

Il sottoscritto ..... allega alla presente dichiarazione copia non autentica del seguente documento di identità personale:

- Carta di identità n. .... rilasciata dal Comune di ..... in data ..... e valevole fino al .....
- Patente Auto n. ...., rilasciata da .....
- .....